



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR.242/2025

Pentru aprobarea schimbării unui titular de contract și repartizarea unei locuințe din fondul locativ al municipiului Petroșani, administrat de Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.250/19.09.2025 și Referatul de aprobare nr.250/19.09.2025, întocmit de viceprimarul Municipiului Petroșani, d-na Mariana Ghioc, prin care se propune aprobarea schimbării unui titular de contract și repartizarea unei locuințe din fondul locativ al municipiului Petroșani, administrat de Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;

Văzând raportul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr.14.438/2025, raportul Compartimentului Juridic, Legislație nr.14.595/2025, precum și avizul comisiei juridice nr.553/2025, avizul comisiei pentru sănătate nr.593/2025;

În conformitate cu prevederile HCL.166/2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei pentru analiza solicitărilor de locuințe sociale și de locuințe din fondul locativ al municipiului Petroșani destinate închirierii, ale art.43 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.22 din H.G. nr. 1275/2000, pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, cu modificările ulterioare, ale art.1777-1835 din Legea nr.287/2009 Codul Civil, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin.1, alin.2, lit.,„c” și „d”, alin.7, lit.,„q”, art.139, alin.3, lit.,„g”, art.196, alin.1, lit.,„a” din O.U.G. Nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă schimbarea titularului de contract numărul 40/172-22.09.2022, cu valabilitate până la data de 21.09.2028 având ca obiect închirierea locuinței din fondul locativ aparținând domeniului privat al municipiului Petroșani, situată pe strada Cuza Vodă, nr.11, apartament 1, de pe numele domnului Muntean Ionel, pe numele domnului Muntean Constantin (fiu), parte componentă din contract.

Art.2. Se abrogă prevederile art.8 al HCL nr.213/2025 pentru aprobarea schimbării unor titulari de contracte și repartizarea unor locuințe din fondul locativ al municipiului Petroșani, administrat de Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

Art.3. Se aprobă repartizarea locuinței de tip social aparținând domeniului public al municipiului Petroșani, situată pe strada Tudor Vladimirescu, nr. 16, Pavilion D3, sc. 4, ap. 9 din municipiul Petroșani, doamnei Măturar Angela, care se află la poziția 82 a listei de priorități a anului 2025, aprobată prin HCL 573/2024 (anexa nr. 2), pentru o perioadă de 5 ani.

Art.4. Nesemnarea contractelor de închiriere în termen de 15 zile de la data comunicării hotărârii, atrage pierderea repartiției.

Art.5. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, persoanelor nominalizate, se aduce la cunostință publică și se transmite Instituției Prefectului – județul Hunedoara.

Petroșani, 30.09.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ELENA GÎRJOB

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 30 septembrie 2025 cu 19 voturi,,pentru”, 0 voturi,,impotrivă”, 0 „abțineri”, din numărul total de 19 consilieri prezenți